****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВІСІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«23» липня 2020 р. № 5225 - 81 -VІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221084000:04:003:2343**

**у власність гр. Іваненку П.В.**

Розглянувши витяг з протоколу ради Луб’янської територіальної громади № 27 від 08.07.2020 року та розглянувши заяву гр. Іваненко Павла Володимировича про затвердження проекту землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки з кадастровим номером 3221084000:04:003:2343 для ведення особистого селянського господарства по вул. Шевченка в селі Луб’янка та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221084000:04:003:2343, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 4139/82-20 від 12.03.2020р, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 14.09.2018 за №514, рішенням Бучанської міської ради від 25.09.2018за № 2399-45-VІІ « Про добровільне приєднання Луб’янської сільської територіальної громади Бородянського району до територіальної громади міста обласного значення» , рішенням Бучанської міської ради від 25.09.2018 за № 2404-45-VІІ « Про початок реорганізації Луб’янської сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи позитивне рішення ради Луб’янської територіальної громади, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Іваненку Павлу Володимировичу кадастровий номер 3221084000:04:003:2343, площею 0,6838 га для ведення особистого селянського господарства в с. Луб’янка, вул. Шевченка.
2. Передати в приватну власність гр. Іваненку Павлу Володимировичу земельну ділянку площею 0,6838 га, кадастровий номер 3221084000:04:003:2343 для ведення особистого селянського господарства, в с. Луб’янка вул. Шевченка.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084000:04:003:2343) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Іваненку П.В.
   1. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. Приступати до використання земельної ділянки тільки після отримання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку.
   3. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**